

Министерство образования и науки Республики Казахстан  
Карагандинский государственный технический университет

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Председатель Ученого**  
**совета, Ректор КарГТУ**  
\_\_\_\_\_ Газалиев А.М.  
\_\_\_\_\_ 2015г.

**ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ СТУДЕНТА**  
**(SYLLABUS)**

Дисциплина PSD 3220 «Проектно-сметное дело»

Модуль PSSD 25 «Проектно-сметное и страховое дело»

Специальность 5В050600 «Экономика»

Факультет инженерной экономики и менеджмента

Кафедра экономики предприятия

## Предисловие

Программа обучения по дисциплине для студента (syllabus) разработана: старшим преподавателем, к.э.н. Тажибековой Кашамидой Базылбековной

Обсуждена на заседании кафедры «Экономика предприятия»

Протокол № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ Ахметжанов Б.А. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.  
(подпись) (ФИО)

Одобрена учебно-методическим советом факультета «Инженерной экономики и менеджмента»

Протокол № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

Председатель \_\_\_\_\_ Нурмагамбетова Н.А. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.  
(подпись) (ФИО)

## Сведения о преподавателе и контактная информация

Ф.И.О Тажибекова Кашамида Базылбековна

Ученая степень, звание, должность кандидат экономических наук, старший преподаватель

Кафедра Экономики предприятия находится в 4 корпусе КарГТУ (Б.Мира, 56), аудитория 316, контактный телефон 56-75-94 (1049).

## Трудоемкость дисциплины

Семестр	Количество кредитов	ECTS	Вид занятий					Количество часов СРС	Общее количество часов	Форма контроля
			количество контактных часов			Количество часов СРСП	всего часов			
			лекции	практические занятия	лабораторные занятия					
5	3	9	15	30	-	45	90	45	135	Курсовая работа

## Характеристика дисциплины

Дисциплина «Проектно-сметное дело» входит в цикл базовых дисциплин, компонент по выбору. Учебная дисциплина предусматривает вопросы по определению цены строительной продукции с учетом современных условий и требований новой сметно-нормативной базы 2001 года, правилам и порядку составления сметной документации на территории Республики Казахстан с помощью компьютерной программы АВС-4РС.

## Цель дисциплины

Дисциплина «Проектно-сметное дело» ставит целью обеспечить соответствующий теоретический уровень и практическую направленность в системе обучения студентов, системное, целостное представление о сметной документации, методы его составления.

## Задачи дисциплины

Задачи дисциплины рассмотреть: получение студентами теоретических знаний об основах ценообразования в строительстве; приобретение студентами навыков работы в программе АВС-4РС по составлению сметной документации; овладение студентами умениями и навыками самостоятельного, творческого использования теоретических и прикладных знаний в практической деятельности,

В результате изучения данной дисциплины студенты должны:

иметь представление:

- об организации проектно-сметного дела;
- о различных методах расчёта стоимости в строительстве;
- об основах ценообразования в строительстве;

знать:

- состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно сметной документации;

уметь:

- составлять сметную документацию с применением профессиональных программных комплексов АВС-4РС по составлению сметной документации на основе современной сметно-нормативной базы;
- определять объемы строительных работ;
- рассчитывать локальную смету, объектную смету и сводный сметный расчет на основе ведомостей физических объемов работ.

### **Пререквизиты**

Для изучения данной дисциплины необходимо усвоение следующих дисциплин: Экономическая теория.

### **Постреквизиты**

Знания, полученные при изучении дисциплины «Проектно-сметное дело», используются для изучения дисциплин «Экономический анализ деятельности предприятия».

### **Тематический план дисциплины**

Наименование раздела, (темы)	Трудоемкость по видам занятий, час.				
	лекции	практические	лабораторные	СРСП	СРС
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. Основы организации строительного проектирования и сметного нормирования</b>					
1. Организация строительного проектирования и основы работы программы АВС-4РС	2	4	-	6	6
2. Система сметных нормативных документов в строительстве Республики Казахстан по программе АВС-4РС	1	2	-	3	3
<b>Раздел 2. Основы ценообразования в строительстве</b>					
3. Правила подсчета объемов работ	1	2	-	3	3
4. Методы определения сметной стоимости строительства	1	2	-	3	3
5. Состав, структура и элементы сметной стоимости строительной продукции	4	8		12	12
<b>Раздел 3. Порядок и правила составления сметной документации на строительство</b>					
5. Основные принципы определения сметной стоимости строительства	1	2	-	3	3
6. Виды и состав сметной документации	1	2	-	3	3
7. Порядок составления локальных смет	2	4	-	6	6
8. Порядок составления объектных смет	1	2	-	3	3
9. Порядок составления сметного расчета	1	2	-	3	3

стоимости строительства					
Итого:	15	30	-	45	45

### **Перечень практических (семинарских) занятий**

1. Общая характеристика программы ABC-4РС
2. Задачи, решаемые в системе ABC-4РС
3. Составление сметной документации в ABC-4РС
4. Создание новых исходных данных
5. Набор норм и расценок с использованием Информационного обеспечения
6. Корректировка ресурсов в расценке
7. Формирование сметных цен на ресурсы

### **Тематика курсовых проектов (работ)**

1. Основы организации строительного проектирования
2. Особенности ценообразования в строительстве
3. Организация инвестиционно-строительной деятельности
4. Определение цены строительной продукции
5. Состав, структура и элементы сметной стоимости строительной продукции
6. Определение элементов затрат по материальным ресурсам и оплате труда
7. Определение элементов затрат по эксплуатации машин и механизмов
8. Порядок и правила составления сметной документации на строительство
9. Правило подсчетов объемов работ.
10. Методы определения стоимости строительства.
11. Особенности ценообразования в строительстве
12. Сущность и структура накладных расходов.
13. Структура прямых затрат.
14. Сметная стоимость строительно-монтажных работ
15. Понятие о ценообразовании. Особенности ценообразования в строительстве.
16. Правило составления проектно – сметной документации в РК.
17. Порядок составления локальной сметы.
18. Порядок составления объектных смет.
19. Виды смет и их отличительные особенности.
20. Порядок оформления договорной цены.

### **Темы контрольных заданий для СРС**

1. Цель и средства сметного дела.
2. Проектирование и его значение.
3. Стадии и этапы проектирования
4. Состав проекта
5. Сметная стоимость строительных работ.

6. Участники инвестиционного процесса в системе капитального строительства
7. Назначение и функции участников инвестиционного процесса
8. Назначение и функции участников инвестиционного процесса
9. Хозяйственный и подрядный способы строительства
10. Фазы инвестиционного процесса
11. Базисно-индексный (индексный) метод определения стоимости строительства.
12. Правило подсчетов объемов работ.
13. Методы определения стоимости строительства.
14. Особенности ценообразования в строительстве.
15. Сущность и структура накладных расходов.
16. Структура прямых затрат.
17. Сметная стоимость строительно-монтажных работ.
18. Основные задачи сметного нормирования и ценообразования в строительстве.
19. Виды сметных нормативов, входящих в систему сметных нормативных документов ценообразования в строительстве.
20. Требования к смете нормативам и основные понятия.
21. Система сметных норматив.
22. Определение объема строительных работ.
23. Определение стоимости строительных материальных ресурсов в составе локальных смет (сметных расчетов)
24. Формула определения сметной цены строительного материала
25. Структура затрат входящих в состав сметной цены материалов в %
26. Определение размера средств на оплату труда рабочих на основе показателей трудоемкости.
27. Определение размера средств на оплату труда рабочих на основе сметной величины заработной платы.
28. Стоимость 1 маш-час эксплуатации строительных машин.
29. Определение сметных затрат по эксплуатации строительных машин
30. Источники финансирования инвестиции
31. Перечень затрат, включаемых в статью сметной прибыли.
32. Понятие о ценообразовании. Особенности ценообразования в строительстве.
33. Правила составления проектно – сметной документации в РК.
34. Порядок составления локальной сметы.
35. Порядок составления объектных смет.
36. Виды смет и их отличительные особенности.
37. Сметные расчеты на отдельные виды работ
38. Сводные сметные расчеты
39. Сводка затрат
40. Порядок оформления договорной цены.

## Критерии оценки знаний студентов

Итоговая оценка по дисциплине определяется как сумма максимальных показателей успеваемости по рубежным контролям (до 60%) и итоговой аттестации (курсовая работа) (до 40%) и составляет значение до 100%.

### График выполнения и сдачи заданий по дисциплине

Вид контроля	Цель и содержание задания	Рекомендуемая литература	Продолжительность выполнения	Форма контроля	Срок сдачи	Баллы
Эссе	Организация строительного производства в Казахстане	8,10,16	2 недели	текущий	2 неделя	5
Эссе, реферат	Нормативная база строительного производства	9,10	1 неделя	текущий	3 неделя	5
Опрос, решение задач	Структура прямых затрат в строительстве	1,6,8,10,16,17	2 недели	текущий	5 неделя	5
Контроль-ная работа	Теоретический материал по пройденным темам	8,9,10,16,17,29	1 контактный час	рубежный контроль	7 неделя	15
Опрос, решение задач	Структура накладных расходов в строительстве	1,3,8,16,29	2 недели	текущий	8 неделя	5
Опрос, решение задачи	Порядок определения сметной документации	25,26,27,30	2 недели	текущий	10 неделя	5
Опрос, задачи	Расчет объектной сметы на строительство общежития на 40 мест	8,15,24,28	2 недели	текущий	12 неделя	5
Опрос, решение задачи	Расчет сводного сметного расчета на строительство общежития на 40 мест	8,13,25	2 недели	текущий	13 неделя	5
Контроль-ная работа	Теоретический материал по пройденным темам	8,9,10,16,17,29	1 контактный час	рубежный контроль	14 неделя	10
Курсовая работа	Защита курсовой работы	Весь перечень осн. и доп. литературы	4 контактных часов	Итоговый	В период сессии	40
Итого						100

## **Политика и процедуры**

При изучении дисциплины «Проектно-сметное дело» прошу соблюдать следующие правила:

1. Не опаздывать на занятия.
2. Не пропускать занятия без уважительной причины, в случае болезни прошу представить справку, в других случаях – объяснительную записку.
3. В обязанности студента входит посещение всех видов занятий.
4. Согласно календарному графику учебного процесса сдавать все виды контроля.
5. Пропущенные практические занятия отрабатывать в указанное преподавателем время.
6. Пропущенные лекционные занятия (независимо от причины) отрабатывать в виде реферата по пропущенной тематике.
7. Активно участвовать в учебном процессе.
8. Быть терпимыми, открытыми, откровенными и доброжелательными к сокурсникам и преподавателям.

## **Список основной литературы**

1. СНиП РК 8.02-01-2002 «Система сметных нормативных документов в строительстве».
2. СН РК 8.02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».
3. СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные работы»
4. «Инструкции о порядке разработки, согласовании, утверждении и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий зданий и сооружений» СНиП РК 1.02-01-2001.
5. Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 Книга 1, 2, 3, 4, 5.
6. Сборник норм и расценок на эксплуатацию строительных машин СН РК 8.02-03-2002.

## **Список дополнительной литературы**

1. Составление смет в строительстве. Практическое пособие под редакцией П.В. Горячкина. Москва, Санкт-Петербург, 2003.
2. Арdziнов В.Д. Ценообразование и составление смет в строительстве. СПб: Питер, 2006
3. И.А.Синянский, Н.И. Манешина. Проектно-сметное дело – М.: издат. Центр «Академия», 2005
4. Е.Н.Попова. Проектно-сметное дело: учебное пособие. – Ростов п/Д: Феникс, 2005-287с.

**ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ СТУДЕНТА  
(SYLLABUS)**

Дисциплина PSD 3220 «Проектно-сметное дело»

Модуль PSSD 25 «Проектно-сметное и страховое дело»

Гос. изд. лиц. № 50 от 31.03.2004.

Подписано к печати \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Формат 90x60/16. Тираж \_\_\_\_\_ экз.

Объем \_\_\_ уч. изд. л. Заказ № \_\_\_\_\_ Цена договорная

---

100027. Издательство КарГТУ, Караганда, Бульвар Мира, 56