**«СОГЛАСОВАНО»**

**Директор**

**ТОО «Караганда экспертиза»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М.Сейтова**

 **«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.**

**Список элективных дисциплин для рабочего учебного плана специальности**

**5В090800 «Оценка» (ГОСО 2012) на 2016-2017 уч. год**

 **(набор 2015 года)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Кол-во****кредитов/****ECTS/****кол-во кредитов** | **Перечень элективных дисциплин** |
| **Образовательная программа****Образовательная траектория "Оценка недвижимости"** | **Образовательная программа****Образовательная траектория "Оценка бизнеса"** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | 5/3(БД) | **Модуль EN 2** **Еkon 2210 «Эконометрика» 1-2-0-3****Пререквизиты:** **Mat 1209 1-2-0-2****Постреквизиты:****ЕР 4207 2-2-0-7****Целью изучения дисциплины является:** основная цель эконометрики заключается в модельном описании конкретных количественных взаимосвязей, обусловленных общими качественными закономерностями, выявленными в экономической теории.**Содержание основных разделов:** предмет науки управления в системе экономических наук. Сущность и принципы эконометрики. Структура эконометрики. Специфика экономических данных: статистика случайных величин; многомерный статистический анализ; статистика временных рядов и случайных процессов; статистика объектов нечисловой природы, в том числе статистика интервальных данных.**Результаты обучения:** уметь анализировать связи между различными экономическими показателями на основании реальных статистических данных с применением методов теории вероятностей и математической статистики. | **Модуль EN 2** **Еkon 2210 «Эконометрика» 1-2-0-3****Пререквизиты:** **Mat 1209 1-2-0-2****Постреквизиты:****ЕР 4207 2-2-0-7****Целью изучения дисциплины является:** основная цель эконометрики заключается в модельном описании конкретных количественных взаимосвязей, обусловленных общими качественными закономерностями, выявленными в экономической теории.**Содержание основных разделов:** предмет науки управления в системе экономических наук. Сущность и принципы эконометрики. Структура эконометрики. Специфика экономических данных: статистика случайных величин; многомерный статистический анализ; статистика временных рядов и случайных процессов; статистика объектов нечисловой природы, в том числе статистика интервальных данных.**Результаты обучения:** уметь анализировать связи между различными экономическими показателями на основании реальных статистических данных с применением методов теории вероятностей и математической статистики. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 2 | 3/2(БД) | **Модуль SE 3****Mic 2212«Микроэкономика» 1-1-0-3****Пререквизиты:** **Cen 1204 2-2-0-2****Постреквизиты:****EP 4207 2-2-0-7** **Целью изучения дисциплины является:** изучение поведения отдельных хозяйствующих субъектов и на потребительском рынке.**Содержание основных разделов:** Теория производства. Издержки производства. Возможность получения фирмами максимальной прибыли в условиях совершенно конкурентного рынка, в монопольной и олигополистической среде. Рынки факторов производства. Общее равновесие на рынке. Понятие общественных благ и внешних эффектов.**Результаты обучения:** применение основных понятий, принципов, поведения хозяйствующих субъектов, для анализа и решения проблем в конкурентной экономической ситуации. | **Модуль SE 3****Mic 2212«Микроэкономика» 1-1-0-3****Пререквизиты:** **Cen 1204 2-2-0-2****Постреквизиты:****EP 4207 2-2-0-7** **Целью изучения дисциплины является:** изучение поведения отдельных хозяйствующих субъектов и на потребительском рынке.**Содержание основных разделов:** Теория производства. Издержки производства. Возможность получения фирмами максимальной прибыли в условиях совершенно конкурентного рынка, в монопольной и олигополистической среде. Рынки факторов производства. Общее равновесие на рынке. Понятие общественных благ и внешних эффектов.**Результаты обучения:** применение основных понятий, принципов, поведения хозяйствующих субъектов, для анализа и решения проблем в конкурентной экономической ситуации. |
| 3 | 5/3(БД) | **Модуль SE 3****Мас 2213 «Макроэкономика» 2-1-0-4****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****EUN 3201 2-2-0-5****Целью изучения дисциплины является:** ознакомить студентов с основными экономическими проблемами: инфляции, безработицы, спада и экономического роста и дать рекомендации по решению данных проблем.**Содержание основных разделов**: макроэкономические проблемы. Макроэкономические показатели: валовый национальный продукт, уровень цен, уровень безработицы, чистый экспорт. Макроэкономические модели рыночного равновесия в краткосрочном и долгосрочном периодах, модели взаимодействия рынков и изменения, происходящие в них под воздействием денежно-кредитной и налогово-бюджетной и внешней политики.**Результаты обучения:** уметь применять знания для решения макроэкономических проблем, знать политики государства | **Модуль SE 3****Мас 2213 «Макроэкономика» 2-1-0-4****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****EUN 3201 2-2-0-5****Целью изучения дисциплины является:** ознакомить студентов с основными экономическими проблемами: инфляции, безработицы, спада и экономического роста и дать рекомендации по решению данных проблем.**Содержание основных разделов**: макроэкономические проблемы. Макроэкономические показатели: валовый национальный продукт, уровень цен, уровень безработицы, чистый экспорт. Макроэкономические модели рыночного равновесия в краткосрочном и долгосрочном периодах, модели взаимодействия рынков и изменения, происходящие в них под воздействием денежно-кредитной и налогово-бюджетной и внешней политики.**Результаты обучения:** уметь применять знания для решения макроэкономических проблем, знать политики государства. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | 3 | 4 |
| 4 | 5/3(БД) | Модуль SE 3**Mar 3214 «Маркетинг» 2-1-0-5****Пререквизиты:** **Мас 2213 2-1-0-4****Постреквизиты:****ЕАDP 3213 2-1-0-6****Целью изучения дисциплины является:** изучение теоретических основ маркетинга.**Содержание основных разделов:** теоретические основы и концепции маркетинга. Маркетинговая среда. Маркетинговые исследования. Сегментирование рынка. Товар в системе маркетинга. Ценовая политика в маркетинге. Сбытовая политика в маркетинге. Реклама в системе маркетинга. Планирование и контроль маркетинга. **Результаты обучения:** применение основных понятий, принципов, методов маркетинговой деятельности для анализа и решения проблем в конкурентной экономической ситуации. | Модуль SE 3**Mar 3214 «Маркетинг» 2-1-0-5****Пререквизиты:** **Мас 2213 2-1-0-4****Постреквизиты:****ЕАDP 3213 2-1-0-6****Целью изучения дисциплины является:** изучение теоретических основ маркетинга.**Содержание основных разделов:** Теоретические основы и концепции маркетинга. Маркетинговая среда. Маркетинговые исследования. Сегментирование рынка. Товар в системе маркетинга. Ценовая политика в маркетинге. Сбытовая политика в маркетинге. Реклама в системе маркетинга. Планирование и контроль маркетинга. Результаты обучения: применение основных понятий, принципов, методов маркетинговой деятельности для анализа и решения проблем в конкурентной экономической ситуации. |
| 5 | 6/4(БД) | **Модуль** **PO 5****Cen 1204 «Ценообразование» 2-2-0-2****Пререквизиты:****Inf 1106 1-2-0-1****Постреквизиты:****ТОО 2203 1-2-0-4****Целью изучения дисциплины является:** приобрести знания диалектики развития ценообразования, ее сочетание с элементами государственного регулирования экономики.**Содержание основных разделов:** понятие цены, ее основные элементы, факторы, влияющие на цены. Теории и концепции ценообразования. Влияние налогообложения на ценообразование. Методы определения цены. Основные этапы ценообразования в различных отраслях промышленности. Трансфертное ценообразование. **Результаты обучения:** ознакомиться с видами цен и их регулированием, изучить методы ценообразования. | **Модуль** **PO 5****Cen 1204 «Ценообразование» 2-2-0-2****Пререквизиты:****Inf 1106 1-2-0-1****Постреквизиты:****ТОО 2203 1-2-0-4****Целью изучения дисциплины является:** приобрести знания диалектики развития ценообразования, ее сочетание с элементами государственного регулирования экономики.**Содержание основных разделов:** понятие цены, ее основные элементы, факторы, влияющие на цены. Теории и концепции ценообразования. Влияние налогообложения на ценообразование. Методы определения цены. Основные этапы ценообразования в различных отраслях промышленности. Трансфертное ценообразование. **Результаты обучения:** ознакомиться с видами цен и их регулированием, изучить методы ценообразования. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 6 | 5/3(БД) | **Модуль OED 6** **DGM 2205 «Дополнительные главы математики» 1-2-0-3****Пререквизиты:** **Mat 1209 1-2-0-2****Постреквизиты:****OEIP 3309 2-1-0-6****Целью изучения дисциплины является:** изучение теории вероятностей **Содержание основных разделов:** теория вероятностей. Математическая статистика. Алгебра событий. Классическое определение вероятности. Зависимость и независимость событий. Коэффициент корреляции. Теоремы умножения и сложения вероятностей. Формула Байеса.**Результаты обучения:** уметь использовать полученные данные при решении математических задач. | **Модуль OED 6** **DGM 2205 «Дополнительные главы математики» 1-2-0-3****Пререквизиты:** **Mat 1209 1-2-0-2****Постреквизиты:****OEIP 3309 2-1-0-6****Целью изучения дисциплины является:** изучение теории вероятностей **Содержание основных разделов:** теория вероятностей. Математическая статистика. Алгебра событий. Классическое определение вероятности. Зависимость и независимость событий. Коэффициент корреляции. Теоремы умножения и сложения вероятностей. Формула Байеса.**Результаты обучения:** уметь использовать полученные данные при решении математических задач. |
| 7 | 6/4(БД) | **Модуль OED 6****NNО 2206 «Налоги и налогообложение» 2-2-0-4****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** раскрытие сущности теории налогов, методов системы налогообложения.**Содержание основных разделов:** понятие налоговой системы и виды обязательных платежей. Основные элементы налога и их классификация. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. Особенности налогообложения индивидуального подоходного налога. Особенности налогообложения корпоративного подоходного налога.**Результаты обучения:** приобрести навыки в системе организации контрольного процесса хозяйствующего субъекта в уплате налогов в бюджет. | **Модуль OED 6****NNО 2206 «Налоги и налогообложение» 2-2-0-4****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** раскрытие сущности теории налогов, методов системы налогообложения.**Содержание основных разделов:** понятие налоговой системы и виды обязательных платежей. Основные элементы налога и их классификация. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. Особенности налогообложения индивидуального подоходного налога. Особенности налогообложения корпоративного подоходного налога.**Результаты обучения:** приобрести навыки в системе организации контрольного процесса хозяйствующего субъекта в уплате налогов в бюджет. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 8 | 6/4(БД) | **Модуль OED 6****ЕР 4207 «Экономика предприятия» 2-2-0-7****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****Целью изучения дисциплины является:** выработка у студентов экономического мышления в условиях рыночного типа хозяйствования.**Содержание основных разделов:** характеристика развития экономики Республики Казахстан и ее государственное регулирование. Предприятие как объект хозяйствования. Основной капитал предприятия. Сырьевые, материальные и топливно-энергетические ресурсы. Оборотный капитал. Трудовые ресурсы. Оплата труда. **Результаты обучения:** иметь представление о тенденциях развития в сфере современного бизнеса; знать экономическую сущность производственных ресурсов предприятия. | **Модуль OED 6****Рre 4207 «Предпринимательство» 2-2-0-7****Пререквизиты:** **Мас 2213 2-1-0-4****Постреквизиты:****Целью изучения дисциплины является:** научить студентов созданию и организации бизнеса, нормативные акты регулирования правовые отношения в бизнесе.**Содержание основных разделов:** виды и формы предпринимательской деятельности. Основы составление бизнес-плана. Государственное регулирование предпринимательской деятельности. Состояние предпринимательства в Казахстане. Основные проблемы и пути их решения в предпринимательской деятельности. **Результаты обучения:** знать основные положения организации предпринимательской деятельности в Казахстане. |
|  9 | 5/3(БД) | **Модуль OED 6****SD 3208 «Cтраховое дело» 2-1-0-5****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** экономическая сущность и назначение страхования. Законодательной базы осуществления страховой деятельности в РК.**Содержание основных разделов:** страхование как экономическая категория, его функция. Место и роль страхования в рыночной экономике. Основные понятия и термины, используемые в страховании. Классификация страхования. Законодательные основы страховой деятельностит в РК. Классификация страхования. Понятия риска и его экономические последствия. Законодательная основа страхования в РК. Институциональная структура страхового рынка в РК. Организация деятельности страховой компании. Фонд гарантирования страховых выплат в РК. Личное страхование, пенсионное страхование. Имущественное страхование. Обеспечение финансовой устойчивости и платежеспособности страховщика. Страхование предпринимательских рисков. Перестрахование – составная часть финансовой устойчивости страховой компании. Страховое мошенничество. Страхование в зарубежных страна получение знаний по теории страхования. **Результаты обучения:** иметь представление об основных принципах организации страхования в РК. | **Модуль OED 6****SD 3208 «Cтраховое дело» 2-1-0-5****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** экономическая сущность и назначение страхования. Законодательной базы осуществления страховой деятельности в РК.**Содержание основных разделов:** страхование как экономическая категория, его функция. Место и роль страхования в рыночной экономике. Основные понятия и термины, используемые в страховании. Классификация страхования. Законодательные основы страховой деятельностит в РК. Классификация страхования. Понятия риска и его экономические последствия. Законодательная основа страхования в РК. Институциональная структура страхового рынка в РК. Организация деятельности страховой компании. Фонд гарантирования страховых выплат в РК. Личное страхование, пенсионное страхование. Имущественное страхование. Обеспечение финансовой устойчивости и платежеспособности страховщика. Страхование предпринимательских рисков. Перестрахование – составная часть финансовой устойчивости страховой компании. Страховое мошенничество. Страхование в зарубежных страна получение знаний по теории страхования. **Результаты обучения:** иметь представление об основных принципах организации страхования в РК. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 10 | 5/3(ПД) | **Модуль OED 6****OEIP 3309 «Оценка эффективности инвестиционных проектов»** **2-1-0-6****Пререквизиты:** **DGM 2205 1-2-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** понятие инвестиций, инвестиционная деятельность. Методики оценки эффективности инвестиционных проектов. **Содержание основных разделов:** инвестиционная политика предприятия. Инвестиционные проекты. Инвестиционный цикл. Источники инвестирования инвестиционных проектов. Учет инфляции и риска неопределенности.**Результаты обучения:** основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов. | **Модуль OED 6****OEIP 3309 «Оценка эффективности инвестиционных проектов»** **2-1-0-6****Пререквизиты:** **DGM 2205 1-2-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** понятие инвестиций, инвестиционная деятельность. Методики оценки эффективности инвестиционных проектов. **Содержание основных разделов:** инвестиционная политика предприятия. Инвестиционные проекты. Инвестиционный цикл. Источники инвестирования инвестиционных проектов. Учет инфляции и риска неопределенности.**Результаты обучения:** основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов. |
| 11 | 5/3(БД) | Модуль ODAEDP 7**KBU 4221 «Компьютерный бухучет» 1-2-0-7****Пререквизиты:** **BUA 2202 1-2-0-4****Постреквизиты: -****Целью изучения дисциплины является:** ознакомление студентов с новыми информационными технологиями в организации бухгалтерского учета. **Содержание основных разделов:** понятие о программе 1-С-Бухгалтерия 8 для Казахстана. Работа с элементами программы, настройка плана счетов, субконто. Автоматизированный учет основных средств, материалов, денежных средств, заработной платы, финансовых результатов. Фомирование финансовой отчетности.**Результаты обучения:** приобрести практические навыки владения основными принципами работы с бухгалтерскими программами. | Модуль ODAEDP 7**KBU 4221 «Компьютерный бухучет» 1-2-0-7****Пререквизиты:** **BUA 2202 1-2-0-4****Постреквизиты: -****Целью изучения дисциплины является:** ознакомление студентов с новыми информационными технологиями в организации бухгалтерского учета. **Содержание основных разделов:** понятие о программе 1-С-Бухгалтерия 8 для Казахстана. Работа с элементами программы, настройка плана счетов, субконто. Автоматизированный учет основных средств, материалов, денежных средств, заработной платы, финансовых результатов. Фомирование финансовой отчетности.**Результаты обучения:** приобрести практические навыки владения основными принципами работы с бухгалтерскими программами. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | 3 | 4 |
| 12 | 5/3(БД) | Модуль ODAЕDP 7**ITEO 1212 «Информационные технологии в экспертизе и оценке»** **1-2-0-2****Пререквизиты:** **Inf 1106 1-2-0-1****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** Информационная доступность и обеспеченность работы оценщика. Экономическая информатика и информационные системы. Общая характеристика программного обеспечения информационных систем. Рынок электронной информации. Автоматизированное рабочее место специалиста.**Содержание основных разделов:** технология проведения инвентаризации и порядок оформления соответствующей документации.оформление отчета об оценке. Способы оценивания и оценки. Экспертная оценка качества продукции определение коэффициентов весомости. Дифференциальный метод оценки. Системный анализ как теоретико-прикладное направление исследования.**Результаты обучения:** рассчитывать прогнозы объемов оценочной деятельности по всем направлениям оценки имущества. | Модуль ODAЕDP 7**ITEO 1212 «Информационные технологии в экспертизе и оценке»** **1-2-0-2****Пререквизиты:** **Inf 1106 1-2-0-1****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** Информационная доступность и обеспеченность работы оценщика. Экономическая информатика и информационные системы. Общая характеристика программного обеспечения информационных систем. Рынок электронной информации.Автоматизированное рабочее место специалиста.**Содержание основных разделов:** технология проведения инвентаризации и порядок оформления соответствующей документации.оформление отчета об оценке. Способы оценивания и оценки. Экспертная оценка качества продукции определение коэффициентов весомости. Дифференциальный метод оценки. Системный анализ как теоретико-прикладное направление исследования.**Результаты обучения:** рассчитывать прогнозы объемов оценочной деятельности по всем направлениям оценки имущества. |
| 13 | 5/3(БД) | **Модуль ODADP 7****ЕАDP 3213 «Экономический анализ деятельности** **предприятия» 2-1-0-6****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** рассмотрение базовых концепций экономического анализа, использование результатов экономического анализа.**Содержание основных разделов:** методологические основы ЭАДП предприятия. Способы измерения влияния факторов. Анализ производства и реализации продукции. Анализ использования трудовых ресурсов предприятия. Анализ использования основных производственных фондов. **Результаты обучения:** приобрести навыки по анализу всех экономических показателей деятельности предприятия. | **Модуль ODADP 7****ЕАDP 3213 «Экономический анализ деятельности** **предприятия» 2-1-0-6****Пререквизиты:** **ОЕТ 2111 1-1-0-3****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** рассмотрение базовых концепций экономического анализа, использование результатов экономического анализа.**Содержание основных разделов:** методологические основы ЭАДП предприятия. Способы измерения влияния факторов. Анализ производства и реализации продукции. Анализ использования трудовых ресурсов предприятия. Анализ использования основных производственных фондов. **Результаты обучения:** приобрести навыки по анализу всех экономических показателей деятельности предприятия. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 14 | 5/3(БД) | Модуль UKDP 8**TIEN 2214 «Техническая инвентаризация и экспертиза недвижимости» 2-1-0-4****Пререквизиты:** **PROD 1218 2-1-0-1****Постреквизиты:** **EUN 3201 2-2-0-5****Целью изучения дисциплины является:** роль техники по инвентаризации в обеспечении достоверной информацией для дальнейшей оценки прав собственности. Технология проведения. инвентаризации и порядок оформления соответствующей документации.**Содержание основных разделов:** Квалификационная характеристика оценщика-эксперта по оценке имущества. Необходимость взаимосвязей юриста и оценщика. Информационная доступность и обеспеченность работы оценщика. Этические нормы и правила деятельности оценщика.**Результаты обучения:** рассчитывать прогнозы объемов оценочной деятельности по всем направлениям оценки имущества;методологические основы оценки, понятия стоимости, коэффициентного анализа, принципы и методы оценки, инструментарий оценки, международные стандарты по направлениям оценочной деятельности. | Модуль UKDP 8**TIEN 2214 «Техническая инвентаризация и экспертиза недвижимости» 2-1-0-4****Пререквизиты:** **PROD 1218 2-1-0-1****Постреквизиты:** **EUN 3201 2-2-0-5****Целью изучения дисциплины является:** роль техники по инвентаризации в обеспечении достоверной информацией для дальнейшей оценки прав собственности. Технология проведения. инвентаризации и порядок оформления соответствующей документации.**Содержание основных разделов:** Квалификационная характеристика оценщика-эксперта по оценке имущества. Необходимость взаимосвязей юриста и оценщика. Информационная доступность и обеспеченность работы оценщика. Этические нормы и правила деятельности оценщика.**Результаты обучения:** рассчитывать прогнозы объемов оценочной деятельности по всем направлениям оценки имущества;методологические основы оценки, понятия стоимости, коэффициентного анализа, принципы и методы оценки, инструментарий оценки, международные стандарты по направлениям оценочной деятельности. |
| 15 | 5/3(ПД) | Модуль UKDP 8**SMK 4315 «Строительные материалы и конструкции» 2-1-0-7****Пререквизиты:** **EUN 3201 2-2-0-5****Постреквизиты:****Целью изучения дисциплины является:** Строительные материалы и изделия. Физико-технические свойства строительных материалов. **Содержание основных разделов:** Общие сведения и классификация. Введение. Керамические изделия. Лесные материалы, и изделия из стекла. Неорганические вяжущие вещества. Строительные растворы и бетон. Сухие растворные смеси. Железобетонные конструкции. Стальные конструкции. Полимерные материалы. Лакокрасочные материалы. Теплоизоляционные и акустические материалы и изделия. Кровельные и гидроизоляционные материалы.**Результаты обучения:** знать виды, свойства и модели строительных материалов и конструкций. | Модуль UKDP 8**SMK 4315 «Строительные материалы и конструкции» 2-1-0-7****Пререквизиты:** **EUN 3201 2-2-0-5****Постреквизиты:****Целью изучения дисциплины является:** Строительные материалы и изделия. Физико-технические свойства строительных материалов.**Содержание основных разделов:** Общие сведения и классификация. Введение. Керамические изделия. Лесные материалы, и изделия из стекла. Неорганические вяжущие вещества. Строительные растворы и бетон. Сухие растворные смеси. Железобетонные конструкции. Стальные конструкции. Полимерные материалы. Лакокрасочные материалы. Теплоизоляционные и акустические материалы и изделия. Кровельные и гидроизоляционные материалы.**Результаты обучения:** знать виды, свойства и модели строительных материалов и конструкций. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | 3 | 4 |
| 16 | 5/3(ПД) | Модуль UKDP 8**РSD 3316 «Проектно - сметное дело» 2-1-0-6****Пререквизиты:**  **EUN 3201 2-2-0-5****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** теоретические знания по основам ПСД в строительстве и дать практические навыки по составлению смет.**Содержание основных разделов:** проект и его назначение для капитального строительства. Организация инвестиционно - строительной деятельности. Методическая и нормативная база строительной продукции. Правила и методика подсчета объема строительных работ. Методические основы определения сметной стоимости строительства. **Результаты обучения:** умение составлять сметную документацию. | Модуль UKDP 8**РSD 3316 «Проектно - сметное дело» 2-1-0-6****Пререквизиты:**  **EUN 3201 2-2-0-5****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** теоретические знания по основам ПСД в строительстве и дать практические навыки по составлению смет.**Содержание основных разделов:** проект и его назначение для капитального строительства. Организация инвестиционно - строительной деятельности. Методическая и нормативная база строительной продукции. Правила и методика подсчета объема строительных работ. Методические основы определения сметной стоимости строительства. Результаты обучения: умение составлять сметную документацию. |
| 17 | 3/2(ПД) | Модуль UKDP 8**ОТ 3317 «Охрана труда» 1-0-1-5****Пререквизиты:** **OBZh 1107 1-1-0-1****Постреквизиты:****ОZZK 3325 2-2-0-6****Целью изучения дисциплины является:** теоретическая и практическая подготовка студентов к решению вопросов о безвредности и облегчении условий труда.**Содержание основных разделов:** Правовые и организационные вопросы охраны труда. Метеорологические условия производственной среды. Пожарная безопасность.**Результаты обучения:** в результате изучения дисциплины студенты приобретают практические навыки по применению приборов, аппаратуры для измерения параметров рабочей среды, способов и технических средств защиты от опасных производственных факторов. | Модуль UKDP 8**ОТ 4311 «Охрана труда» 1-0-1-5****Пререквизиты:** **OBZh 1107 1-1-0-1****Постреквизиты:****ОZZK 3325 2-2-0-6****Целью изучения дисциплины является:** теоретическая и практическая подготовка студентов к решению вопросов о безвредности и облегчении условий труда.**Содержание основных разделов:** Правовые и организационные вопросы охраны труда. Метеорологические условия производственной среды. Пожарная безопасность.**Результаты обучения:** в результате изучения дисциплины студенты приобретают практические навыки по применению приборов, аппаратуры для измерения параметров рабочей среды, способов и технических средств защиты от опасных производственных факторов. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 18 | 5/3(БД) | **Модуль ОВ 9****PROD 1218 «Правовое регулирование оценочной деятельности»** **2-1-0-1****Пререквизиты: -****Постреквизиты:****NSORK 3319 1-1-0-6****Целью изучения дисциплины является:** методологию и методику проведения оценки, правовую базу оценочной деятельности.**Содержание основных разделов:** знать сущность, функции, содержание и организацию рынков имущества, правила совершения различных сделок с объектами имущества, порядок заключения и расторжения договоров.**Результаты обучения:** знать современное законодательство, методические, нормативные и другие правовые документы, регулирующие операции на рынке имущества. | **Модуль ОВ 9****PROD 1218 «Правовое регулирование оценочной деятельности»** **2-1-0-1****Пререквизиты: -****Постреквизиты:****NSORK 3319 1-1-0-6****Целью изучения дисциплины является:** методологию и методику проведения оценки, правовую базу оценочной деятельности.**Содержание основных разделов:** знать сущность, функции, содержание и организацию рынков имущества, правила совершения различных сделок с объектами имущества, порядок заключения и расторжения договоров.**Результаты обучения:** знать современное законодательство, методические, нормативные и другие правовые документы, регулирующие операции на рынке имущества. |
| 19 | 5/3(ПД) | **Модуль OIIS 10****OMOTS 3321 «Оценка машин, оборудования и транспортных средств» 2-1-0-5****Пререквизиты:** **ТОО 2203 1-2-0-4****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** принципы оценки машин и оборудования, и их классификация.**Содержание основных разделов:** вид рынков машин, оборудования и особенности их регулирования. Влияние особенностей мирового рынка на формирование мировых цен. Виды цен используемых при оценке машин и оборудования. Методология расчета экспортных и импортных цен на промышленное оборудование. Первичный и вторичный рынки машин и оборудования. Методы оценки машин и оборудования: затратный метод; метод сравнения продаж; параметрические методы определения стоимости; методы оценки; доходные методы. Оценка машин и клас-сификация рисков, анализ несистематических рисков, расчет статистических и динамических рисков. Определение стоимости транспортных средств, приносящих доход. Оценка частичных прав на машины и оборудование. Лизинг, его сущность, виды и формы.**Результаты обучения:** классификацию машин, оборудования и транспортных средств, характерные особенности и задачи оценки машин, оборудования и транспортных средств; принципы оценки машин и оборудования. | **Модуль OIIS 10****OMOTS 3321 «Оценка машин, оборудования и транспортных средств» 2-1-0-5****Пререквизиты:** **ТОО 2203 1-2-0-4****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** принципы оценки машин и оборудования, и их классификация.**Содержание основных разделов:** виды рынков машин, оборудования и особенности их регулирования.Влияние особенностей мирового рынка на формирование мировых цен. Виды цен используемых при оценке машин и оборудования. Методология расчета экспортных и импортных цен на промышленное оборудование. Первичный и вторичный рынки машин и оборудования. Методы оценки машин и оборудования: затратный метод; метод сравнения продаж; параметрические методы определения стоимости; методы оценки; доходные методы. Оценка машин и оборудования в условиях неопределенности: анализ рисков, клас-сификация рисков, анализ несистематических рисков, расчет статистических и динамических рисков. Определение стоимости транспортных средств, приносящих доход. Оценка частичных прав на машины и оборудование. Лизинг, его сущность, виды и формы.**Результаты обучения:** классификацию машин, оборудования и транспортных средств, характерные особенности и задачи оценки машин, оборудования и транспортных средств; принципы оценки машин и оборудования. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 20 | 5/3(ПД) | **Модуль OIIS 10****ON 3322 «Оценка недвижимости» 2-1-0-6****Пререквизиты:**  **EUN 3201 2-2-0-5****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** виды деятельности на рынке недвижимости, требующие управления: государственное регулирование земельными отношениями.**Содержание основных разделов:** виды и формы собственности на недвижимость; модели рынка недвижимости; рынок недвижимости как сфера инвестиций; виды рынков недвижимости; оценка стоимости недвижимости; техническая инвентаризация недвижимости.**Результаты обучения:** понятия и виды сделок с недвижимым имуществом; принципы и структура договора; правоотношения при сделках с недвижимостью; государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. | **Модуль OIIS 10****ON 3322 «Оценка недвижимости» 2-1-0-6****Пререквизиты:**  **EUN 3201 2-2-0-5****Постреквизиты:****ОВ 4320 2-1-0-7****Целью изучения дисциплины является:** виды деятельности на рынке недвижимости, требующие управления: государственное регулирование земельными отношениями.**Содержание основных разделов:** виды и формы собственности на недвижимость; модели рынка недвижимости; рынок недвижимости как сфера инвестиций; виды рынков недвижимости; оценка стоимости недвижимости; техническая инвентаризация недвижимости. **Результаты обучения:** понятия и виды сделок с недвижимым имуществом; принципы и структура договора; правоотношения при сделках с недвижимостью; государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. |
| 21 | 5/3(ПД) | **Модуль OIIS 10****OISNA 4323 «Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов» 2-1-0-7****Пререквизиты:** **ТОО 2203 1-2-0-4****Постреквизиты: -****Целью изучения дисциплины является:** принципы, задачи, содержание и экономическая сущность оценки интеллектуальной собственности (ИС) и нематериальных активов (НМА). **Содержание основных разделов:** методы идентификации объектов правовой охраны. Спецификация оборото способных прав на ИС иНМА. Условия передачи прав на интеллектуальную собственность. Экономико-математические модели оценки ИС и НМА. Основы юридической экспертизы авторских прав и прав собственности на интеллектуальную собственность и нематериальные активы. Методы установления ограничений или запретов по объектам интеллектуальной собственности и нематериальным активам. Методы установления правомерности совершаемой сделки. **Результаты обучения:** основные подходы к оценке интеллектуальной собственности и нематериальных активов: затратный подход, доходный подход, подход, основанный на сравнительных продажах. | **Модуль OIIS 10****OISNA 4323 «Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов» 2-1-0-7****Пререквизиты:** **ТОО 2203 1-2-0-4****Постреквизиты: -****Целью изучения дисциплины является**: принципы, задачи, содержание и экономическая сущность оценки интеллектуальной собственности (ИС) и нематериальных активов (НМА). **Содержание основных разделов:** методы идентификации объектов правовой охраны. Спецификация обороноспособных прав на ИС иНМА. Условия передачи прав на интеллектуальную собственность. Экономико-математические модели оценки ИС и НМА. Основы юридической экспертизы авторских прав и прав собственности на интеллектуальную собственность и нематериальные активы. Методы установления ограничений или запретов по объектам интеллектуальной собственности и нематериальным активам. Методы установления правомерности совершаемой сделки. **Результаты обучения:** основные подходы к оценке интеллектуальной собственности и нематериальных активов: затратный подход, доходный подход, подход, основанный на сравнительных продажах. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 22 | 5/3(ПД) | **Модуль OKZK 11**  | **Модуль ORNMO 11** |
| **OKZS 4324 «Оценка конструкций, зданий и сооружений»** | **ONMO 4324 «Оценка надёжности машин и оборудования»** |
| **2-1-0-7** | **2-1-0-7** |
| **Пререквизиты:** **ON 3322 2-1-0-6** | **Пререквизиты:****OMOTS 3321 2-1-0-5** |
| **Постреквизиты: -** | **Постреквизиты: -** |
| **Целью изучения дисциплины является:** цель, задачи и основные понятия курса. Технология и организация реконструкции и модернизации зданий и сооружений. | **Целью изучения дисциплины является:** определение износа и его классификация. Методы определения экономического устаревания.**Содержание основных разделов:** классифекация дефектов. Оценочные методы определения физического износа. Методы определения функционального износа. **Результаты обучения:** формула оценки общего износа. Понятие надежности и ее показатели. |
| **Содержание основных разделов:** организация строительно-монтажных работ при реконструкции жилых, общественных и производственных зданий. Виды и назначение методов обследования конструкций зданий и сооружений |
| **Результаты обучения:** основы реконструкции инженерных сетей и сооружений. |  |
| 23 | 3/2(ПД) | **Модуль OKZK 11** **OZZK 3325 «Оценка земли и земельный кадастр»**  |  **Модуль ORNMO 11****OR 3325 «Оценка рисков»** |
| **2-2-0-6** | **2-2-0-6** |
| **Пререквизиты:**  | **Пререквизиты:**  |
| **ТОО 2203 1-2-0-4** | **ТОО 2203 1-2-0-4** |
| **Постреквизиты: -** | **Постреквизиты: -** |
| **Целью изучения дисциплины является:** земельный кадастр, его содержание, значение, порядок ведения, виды и принципы. Методы получения, обработки, анализа и хранения данных земельного кадастра.**Содержание основных разделов:** автоматизированные информационные системы. Составные части земельного кадастра. Регистрация землепользования. Учет количества и качества земель. Качественная оценка земель. Экономическая оценка земель. Методы, принципы и показатели экономической оценки земель. Денежная (абсолютная) оценка земель. Цена земли. Методика определения нормативной, кадастровой, рыночной оценки земель. Методика ипринципы ценового зонирования земель. Мониторинг земель. Платежи за землю. Принципы и методы налогообложения и арендной платы за землю.**Результаты обучения:** уметь оценивать земельные участки, обработка данных земельного кадастра. | **Целью изучения дисциплины является:** получение теоретических знаний для решения практических задач и проблем в условиях неопределенности и риска. Быть толерантным и способствовать преодолению негативных проявлений во взаимоотношениях индивидуумов и социумов; |
|  **Содержание основных разделов:** сущность и необходимость оценки рисков. Методы оценки рисков. Основные положения и концепции оценки рисков. Правовые акты и нормативные документы оценки рисков хозяйствующих субъектов |
| **Результаты обучения:** решения практических задач и проблем в нестандартных ситуациях; |
|  |

**Зав. кафедрой «Экономика предприятия» Б.А. Ахметжанов**