

Министерство образования и науки Республики Казахстан  
Карагандинский государственный технический университет

**«Утверждаю»  
Председатель Ученого совета,  
ректор, академик НАН РК  
Газалиев А.М.**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

**ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ СТУДЕНТА  
(SYLLABUS)**

Дисциплина RRESG 4311 Расчет и разработка элементов строительного  
генплана

Модуль RRESG 34 Расчет и разработка элементов строительного  
генплана

Специальность 5B072900 «Строительство»

Архитектурно-строительный факультет

Кафедра «Строительство и ЖКХ»

## Предисловие

Программа обучения по дисциплине для студента (syllabus) разработана:  
Ст.преп. Абдрахмановой К.А, ассистентом Ким Л.Б.

Обсуждена на заседании кафедры «СиЖКХ»

Протокол № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ Утенов Е.С «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.  
(подпись)

Одобрена учебно-методическим советом Архитектурно-строительного  
факультета

Протокол № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

Председатель \_\_\_\_\_ Орынтаева Г «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.  
(подпись)

**Сведения о преподавателе и контактная информация**  
Абдрахманова К.А, ст.преподаватель, Ким Л.Б, ассистент.

Кафедра «СиЖКХ» находится в 1 корпусе КарГТУ (Б.Мира, 56), аудитория 110,111 контактный телефон 56-59-36, доб. 1037.

**Трудоемкость дисциплины**

Семестр	Количество кредитов	ECTS	Вид занятий					Количество часов СРС	Общее количество часов	Форма контроля
			количество контактных часов			количество часов СРС	всего часов			
			лекции	практические занятия	лабораторные занятия					
7	3	5	15	30	-	45	90	45	135	КР,Э

**Характеристика дисциплины**

Дисциплина «Расчет и разработка элементов строительного генплана» входит в цикл компонент по выбору изучает теоретические и методологические основы научной организации строительного производства.

**Цель дисциплины**

Дисциплина «Расчет и разработка элементов строительного генплана» ставит целью освоение теоретических основ и практических навыков эффективной организации, планирования и управление строительным производством.

**Задачи дисциплины**

В результате изучения данной дисциплины студенты должны:

иметь представление:

– о различных организаций, планирования, методы управления, моделях и способах принятых решений.

знать:

- организационно-правовые основы, вариантного проектирования, стратегических методов;

- технико-экономическое обоснования производственных ситуаций

уметь:

- решать конкретные практические задачи по проектированию стройгенпланов,

- решать конкретные задачи по производству работ и ТЭП регламентирующие деятельность предприятия;

приобрести практические навыки:

- по анализу и выявлению внутрифирменные проблемы;

- по разработке графиков производства работ с использованием

компьютера;

- по технико - экономическому обоснованию инвестиций.

### **Пререквизиты**

Для изучения данной дисциплины необходимо усвоение следующих дисциплин;

- Технология строительного производства-1;
- Технология возведения зданий и сооружений.

### **Постреквизиты**

Знания, полученные при изучении дисциплины «Расчет и разработка элементов строительного генплана», используются при освоении следующих дисциплин: в дипломных проектах.

### **Тематический план дисциплины**

Наименование раздела, (темы)	Трудоемкость по видам занятий, ч.				
	лекции	практические	лабораторные	СРСП	СРС
1 Введение. предмет и задачи курса. технико – экономические особенности строительного производства. этапы развития науки об организации производства.	1	-	-	-	3
2. Организация проектирования и изыскания.	1	2	-	-	3
3. Сетевое модулирование строительного производства.	3	6	-	10	8
4. Организация поточного метода строительства.	3	6	-	6	8
5. Календарное планирование строительства.	2	4	-	10	6
6. Проектирование строительного генерального плана.	3	6	-	10	10
7. Организация и эксплуатация парка строительных машин и автотранспорта	1	2	-	5	3
8. Планирование строительного производства.	1	4	-	4	4
<b>ИТОГО</b>	<b>15</b>	<b>30</b>		<b>45</b>	<b>45</b>

### **Перечень практических (семинарских) занятий**

- 1 Организация проектирования и изыскания.
2. Сетевое модулирование строительного производства.
3. Организация поточного метода строительства.
4. Календарное планирование строительства.

5. Проектирование строительного генерального плана.
6. Организация и эксплуатация парка строительных машин и автотранспорта
7. Планирование строительного производства.

### **Тематика курсовых проектов (работ)**

1. Одноэтажное промышленное здания
2. Жилищное строительство:
  - коттеджи;
  - многоэтажные каркасные панельные здания;
  - жилые дома из кирпича;
3. Фабрики (кондитерские, пивзаводы и т.д.)
4. Сооружение:
  - мосты;
  - автодороги;
5. Строительство теплоэлектростанции
6. Социальные объекты:
  - школы;
  - детские сады и т.д.
7. Спортивные сооружения:
  - стадионы;
  - бассейны;
  - манежи;
8. Административное здание
9. Больницы, поликлиники

### **Темы контрольных заданий для СРС**

- 1 Роль государства в развитии экономики РК
- 2 Инфраструктура рынка РК
- 3 Техника – экономические особенности строительства.
- 4 «Школа процессов управления».
- 5 Этапы подготовки строительного производства
- 6 Что называется проектом
- 7 Главная задача проектирования
- 8 Что такое «Задание на проектирования»
- 9 Этапы и стадии проектирования
- 10 Проектные и изыскательная организация
- 11 Организация изыскательных работ
- 12 Что такое ППР и ПОС
- 13 Сущность и назначение оптимизации СГ.
- 14 Последовательность разработки ведения оптимизации СГ по времени.
- 15 Последовательность разработки ведения оптимизации СГ по ресурсам.
- 16 ТЭП оптимизации.

- 17 Разновидности и параметры строительных потоков.
- 18 Основные закономерности и технологическая увязка строительных потоков.
- 19 Циклограмма и линейный график ритмичного потока.
- 20 Циклограмма и линейный график неритмичного потока.
- 21 Экономическая эффективность поточного метода выполнения строительно-монтажных работ.
- 22 Сущность и назначение календарного плана.
- 23 Последовательность разработки календарного плана.
- 24 Номенклатура строительно-монтажных работ.
- 25 Выбор метода производства СМР.
- 26 Подбор основных строительных машин.
- 27 Подсчет объемов СМР.
- 28 Подсчет трудоемкости выполнения СМР.
- 29 Общеплощадочный стройгенплан.
- 30 Порядок проектирования стройгенплана.
- 31 Стройгенплан на производство СМР жилого дома в микрорайоне
- 32 Определение ограничения работы крана в стесненных условиях.
- 33 Сущность метода «монтаж с колес».
- 34 Подбор и расчет транспортных средств для завоза основных строительных материалов и конструкций.
- 35 Построение графика завоза, расхода и запаса материалов и конструкций.
- 36 Основные показатели текущего плана
- 37 Основные разделы бизнес-плана
- 38 Показатели оперативного плана
- 39 Анализ производственной программы

### Критерии оценки знаний студентов

Экзаменационная оценка по дисциплине определяется как сумма максимальных показателей успеваемости по рубежным контролям (до 60%) и итоговой аттестации (экзамен) (до 40%) и составляет значение до 100%.

### График выполнения и сдачи заданий по дисциплине

Вид контроля	Цель и содержание задания	Рекомендуемая литература	Продолжительность выполнения	Форма контроля	Срок сдачи	Баллы
1	2	3	4	5	6	
Практическое решение задач	Практическое закрепление навыков	Конспекты лекций, материалы занятий по контролируемым темам	В течение семестра	Текущий	еженедельно	15
Выполнение заданий	Закрепление теоретических знаний и	Конспекты лекций, материалы	В течение семестра	Текущий	еженедельно	15

СРС	практических навыков	занятий по контролируемым темам				
Выполнение заданий СРС	Освоение темы и ответ на вопросы, предложенные для обсуждения	Весь перечень основной и дополнительной литературы	В течение семестра	Текущий	еженедельно	15
Тестовый опрос(2 блока аттестаций)	Закрепление теоретических знаний и практических навыков	Весь перечень основной и дополнительной литературы	1 контактных часов	Рубежный	7,14	15
Экзамен	Проверка усвоения материала дисциплины	Весь перечень основной и дополнительной литературы	2 контактных часов	Итоговый	В период сессии	40
Итого						100

### **Политика и процедуры**

При изучении дисциплины «Расчет и разработка элементов строительного генплана» прошу соблюдать следующие правила:

- 1 Не опаздывать на занятия.
- 2 Не пропускать занятия без уважительной причины, в случае болезни прошу представить справку, в других случаях – объяснительную записку.
- 3 В обязанности студента входит посещение всех видов занятий.
- 4 Согласно календарному графику учебного процесса сдавать все виды контроля.
- 5 Пропущенные практические и лабораторные занятия отрабатывать в указанное преподавателем время.

### **Список основной литературы**

1. Цай Т.Н., Грабовский П.Г. Организация строительного производства М. 1999г.-426с.
2. Организация и планирование промышленного и гражданского строительства под редакцией проф. Шрейбера А.К. Высшая школа, 1987г.
3. Сытник И.П. Организация, планирование и управление строительным производством.. – Киев.: Высшая школа, 1989г.
4. Организация строительного производства. СНиП 3.01.01-0,5
5. Канюка Н.С. и другие. Справочник по проектированию организации строительства. Киев, Будивельник, 1969г.
6. Нормы продолжительности строительных предприятий, зданий и сооружений, СНиП 1.04.03-95.

7. Гаевой А.Ф., Усник С.А. Курсовое и дипломное проектирование (ПГС). Стройиздат, Лен.отд., 1997г.
8. ЕНиР. Единые нормы и расценки на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы – М.: Стройиздат, 1986г.
9. СНиП 4.ИУ Сметные нормы и правила № 1991.
10. Галкин Л.Г Организация строительного производства. – М., 1995.- 264с.
11. СН РК 8.02-05-2002 Сборники сметных норм и расценок на строительные работы.
12. Дикман. Л.Г Организация строительного производства, 2004 г. – 264с
13. Степанов И.С. Экономика строительства – М., Юрайт 2004 – 620с.
14. Акимов В.В, Т.Н. Макарова, В.Ф. Мерзляков и др. Экономика отрасли (строительство) М., 2005-302с.
15. СН РК 1.04-01-2002 Комитетом по делам строительства МИИТ РК
16. СН РК 1.04-26-2004 Комитетом по делам строительства МИИТ РК
17. СН РК 1.04-03-2002 Комитетом по делам строительства МИИТ РК
18. СН РК 1.04-04-2002 Комитетом по делам строительства МИИТ РК
19. СН РК 1.04-07-2001 Комитетом по делам строительства МЭИТ РК

#### Список дополнительной литературы

1. Краткий статистический ежегодник Казахстана, 2005. - Алматы:
2. Научно-технический прогресс в РК (статистический сборник), Алматы:
3. Производство промышленной продукции, в РК (в натуральном выражении) за 2000-2005 гг. - Алматы:
4. Статистический пресс-бюллетень, 2005, № 1-4
5. Экономика предприятия. Под ред. Сафронова Н.А. , 2005
6. Закон о труде Республики Казахстан, Алматы, 2005-31с.
7. В.П. Грузинов. Экономика предприятия и предпринимательство. Учебное пособие. М.: Софит, 1994г. (496стр.)
8. Перечень межотраслевых норм и нормативов для нормирования труда. Алматы., Минтруда РК, 1996.
9. положение о порядке проведения аттестации рабочих мест по условиям труда., «человек и труд» .1997.
10. Б.М. Генкин, П.Ф. Петроченко и др. «Нормирование труда». Учебник для студентов вузов, обучающихся по специальностям «Экономика труда» и «Организация и нормирование труда» – М., Экономика, 1985.- 272с.



**ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ СТУДЕНТА  
(SYLLABUS)**

Дисциплина RRESG 4311 Расчет и разработка элементов строительного  
генплана

Модуль RRESG 34 Расчет и разработка элементов строительного  
генплана

Гос. изд. лиц. № 50 от 31.03.2004.

Подписано к печати \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Формат 90x60/16. Тираж \_\_\_\_\_ экз.

Объем \_\_\_ уч. изд. л. Заказ № \_\_\_\_\_ Цена договорная

---

100027. Издательство КарГТУ, Караганда, Бульвар Мира, 56