

Министерство образования и науки Республики Казахстан
Карагандинский государственный технический университет

УТВЕРЖДАЮ
Первый проректор КарГТУ
_____ **А.З.Исагулов**
_____ **2015 г.**

**ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ СТУДЕНТА
(SYLLABUS)**

Дисциплина ГН 4309 «Городское хозяйство»

Модуль РUG 9 «Политика и управления государством»

Специальность 5В051000 «Государственное и местное управление»

Факультет Инженерной экономики и менеджмента

Кафедра «Менеджмент предприятия»

Предисловие

Программа обучения по дисциплине для студента (syllabus) разработана: кандидатом экономических наук, доцентом Смагуловой Райхан Ережеповной

Обсужден на заседании кафедры «Менеджмент предприятия»

Протокол № 1 от «28»08.2015 г.

Зав. кафедрой _____ Хишаева Ж.Т. «28»08.2015 г.

(подпись)

(ФИО) (подпись)

Одобрена учебно-методическим советом факультета Инженерной экономики и менеджмента

Протокол № 1 от «3»09.2015 г.

Председатель _____ Нурмагамбетова Н.А. «3»09.2015 г.

(подпись)

(ФИО)

Сведения о преподавателе и контактная информация

кандидат экономических наук, доцент Смагулова Райхан Ережеповна

Кафедра МП находится в четвертом корпусе КарГТУ, Бульвар Мира 56, аудитория 224, контактный телефон (87212) 56-59-28 (доп. 2036)

Трудоемкость дисциплины

Семестр	Количество кредитов	Кредиты ECTS	Вид занятий			Кол-во часов СРС	Общее кол-во часов	Форма контроля	
			Количество контактных часов		Количество часов СРСП				Всего часов
			Лекции	ПЗ					
7	3	5	30	15	45	90	45	135	Экзамен

Характеристика дисциплины

Учебная дисциплина «Городское хозяйство» - это совокупность взаимосвязанных, взаимозависимых и взаимодополняемых положений теории и методологии управления развитием отраслей комплекса городского хозяйства.

Основное назначение дисциплины «Городское хозяйство» - на основе исследований предлагать пути, методы, формы и средства совершенствования системы деятельности органов местного управления и разрабатывать эффективные механизмы их взаимодействия с государственными органами управления в целях развития жизненно важных отраслей городского хозяйства. Под объектом изучения дисциплины «Городское хозяйство» понимаются конкретные социально-экономические отношения (поведение субъектов городского сообщества), складывающиеся в градообслуживающей сфере в процессе формирования, распределения и использования жизненно необходимых потребностей социума. Предмет дисциплины «Городское хозяйство» предполагает изучение качественного состояния социально-экономических отношений в системе городского хозяйства и процесс их регулирования с точки зрения эффективности реализации функций, задач и целей деятельности органов местного самоуправления.

Таким образом, предметом дисциплины «Городское хозяйство» является исследование закономерностей и особенностей управления в системе отраслей жизнеобеспечения города.

Дисциплина «Городское хозяйство» изучает и объясняет причины, а также постановку и способы достижения целей развития социально-экономической системы города, что обуславливает ее прикладной характер.

Дисциплина «Городское хозяйство» входит в цикл профилирующих дисциплин.

Цель дисциплины

Цель изучения дисциплины «Городское хозяйство» - освоение основных понятий, содержания и структуры экономики городского хозяйства, изучение закономерностей и проблем развития городов, овладение основами практических подходов в сфере управления городской экономикой; ознакомление с методами экономического регулирования городского хозяйства, поиск оптимальных решений, направленных на повышение уровня и качества жизни городского населения, благоустройство территории, охраны общественной безопасности и здоровой среды проживания городского населения.

Задачи дисциплины

В результате изучения данной дисциплины студенты специальности «Государственное и местное управление» должны:

получить представление:

- о предмете городского хозяйства в современных условиях развития местного самоуправления;
- изучить:

- методы управленческого воздействия на развитие отраслей городского хозяйства в рыночных условиях;
- методы реформирования отраслей городского хозяйства;
- знать:
 - основные понятия и определения экономики городского хозяйства; ознакомление с основами экономики и управления городским хозяйством;
 - состав городского хозяйства, структуру его отраслей, особенностей их формирования и функционирования;
 - специфику развития городского хозяйства в Республике Казахстан в условиях рыночной экономики;
 - цели, задачи и принципы управления городским хозяйством;
 - основы определения приоритетных направлений развития городского хозяйства для модернизации управления в этих сферах;
 - основы формирования кратко- средне и долгосрочных программ социально-экономического развития города в целом и его отраслей;
 - роль государственного управления в экономике городского хозяйства;
 - нормативное и правовое обеспечение экономики городского хозяйства;
 - принципы и закономерности развития городского хозяйства в современных условиях;
 - особенности финансирования городского хозяйства.
- уметь:
 - проводить анализ современных тенденций и возможных форм развития городов в свете реализации реформы местного самоуправления;
 - реализовывать методы формирования стратегических планов социально- экономического развития современных городов;
 - применять полученные навыки для подготовки и принятия управленческих решений;
 - проводить многофакторный анализ факторов городского хозяйства для оптимизации управленческих решений;
 - использовать знания в области городского хозяйства для реализации профессиональных навыков в сфере управления.

Пререквизиты

Для изучения данной дисциплины необходимо усвоение следующих дисциплин (с указанием разделов (тем)):

№	Дисциплина	Наименование разделов (тем)
1	Экономическая теория	Отношения собственности и их роль в экономике Рынки факторов производства и формирование факторных доходов Национальная экономика как система Безработица и инфляция как проявление экономической нестабильности Экономический рост
2	Статистика	Ряды динамики, регрессионные модели, индексный метод Средние величины, показатели вариации
3	Государственное регулирование экономики	Социальная и экономическая политика государств Государственное регулирование занятости, регионального и городского развития Методы государственного регулирования экономики.
4	Региональная экономика и управление	Теоретические основы региональной экономики и управления Необходимость и сущность государственного регулирования развития регионов Региональные программы
5	ТГУ	Территориальная организация государственного управления Государственное управление сферами общественной жизнедеятельности и межотраслевое государственное управление

Постреквизиты

Знания, полученные при изучении дисциплины «Городское хозяйство», используется при написании дипломной работы.

Дисциплина «Городское хозяйство» призвана обеспечить профессиональную компетентность бакалавра и оказать помощь в углублении знаний в области организации системы управления городским хозяйством и социально-экономическим развитием современных городов.

Тематический план дисциплины

№	Наименование раздела (темы)	Трудоемкость по видам занятий, ч.			
		ЛЗ	СЗ	СРСП	СРС
1.	Предмет, метод и задачи курса. Понятие городского хозяйства.	2	1	3	3
2.	Особенности и механизм управления городским хозяйством	2	1	3	3
3.	Основные фонды в городском хозяйстве	2	1	3	3
4.	Оборотные средства в городском хозяйстве	2	1	3	3
5.	Трудовые ресурсы в городском хозяйстве	2	1	3	3
6.	Особенности состава себестоимости продукции (услуг) в городском хозяйстве и методы ее расчета	2	1	3	3
7.	Понятие цены и особенности ценообразования в городском хозяйстве	2	1	3	3
8.	Экономика и управление жилищным хозяйством в Казахстане	2	1	3	3
9.	Экономика и управление городским транспортом	2	1	3	3
10.	Экономика и управление торговлей и общественным питанием	2	1	3	3
11.	Управление и экономика бытового обслуживания населения	2	1	3	3
12.	Особенности экономики предприятий, занимающихся внешним благоустройством территории города	2	1	3	3
13.	Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства	2	1	3	3
14.	Экономика и управление градостроительством	2	1	3	3
15.	Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства	2	1	3	3
	ИТОГО	30	15	45	45

Перечень практических (семинарских) занятий

1. Предмет, метод и задачи курса. Понятие городского хозяйства.
2. Особенности и механизм управления городским хозяйством
3. Основные фонды в городском хозяйстве
4. Оборотные средства в городском хозяйстве
5. Трудовые ресурсы в городском хозяйстве
6. Особенности состава себестоимости продукции (услуг) в городском хозяйстве и методы ее расчета
7. Понятие цены и особенности ценообразования в городском хозяйстве
8. Экономика и управление жилищным хозяйством в Казахстане
9. Экономика и управление городским транспортом
10. Экономика и управление торговлей и общественным питанием

11. Управление и экономика бытового обслуживания населения
12. Особенности экономики предприятий, занимающихся внешним благоустройством территории города
13. Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства
14. Экономика и управление градостроительством
15. Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства

Тематический план самостоятельной работы студента с преподавателем

Наименование темы СРСП	Цель занятия	Форма проведения	Содержание задания	Рекомендованная литература
Предмет, метод и задачи курса. Понятие городского хозяйства.	Углубление знаний по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Работа с основными понятиями	Основная и дополнительная литература
Особенности и механизм управления городским хозяйством	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Работа с экономическими категориями	Основная и дополнительная литература
Основные фонды в городском хозяйстве	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Работа над учебной и научной литературой	Основная и дополнительная литература
Оборотные средства в городском хозяйстве	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Обзор учебно-методической литературы.	Основная и дополнительная литература
Трудовые ресурсы в городском хозяйстве	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Обсуждение теоретических положений изучаемой темы	Основная и дополнительная литература
Особенности состава себестоимости продукции (услуг) в городском хозяйстве и методы ее расчета	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Установление связи между ключевыми понятиями	Основная и дополнительная литература
Понятие цены и особенности ценообразования в городском хозяйстве	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Обсуждение теоретических положений изучаемой темы	Основная и дополнительная литература
Экономика и управление жилищным хозяйством в Казахстане	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Установление связи между ключевыми понятиями	Основная и дополнительная литература
Экономика и управление городским транспортом	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Установление связи между ключевыми понятиями	Основная и дополнительная литература
Экономика и управление торговлей и общественным питанием	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Работа с категориями и положениями темы	Основная и дополнительная литература
Управление и экономика бытового обслуживания населения	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Обсуждение теоретических положений изучаемой темы	Основная и дополнительная литература
Особенности экономики предприятий, занимающихся внешним благоустройством территории города	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Установление связи между ключевыми понятиями	Основная и дополнительная литература
Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Обсуждение теоретических положений изучаемой темы	Основная и дополнительная литература
Экономика и управление градостроительством	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Установление связи между ключевыми понятиями	Основная и дополнительная литература
Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства	Углубленное знание по данной теме	работа с контрольными вопросами по теме	Установление связи между ключевыми понятиями	Основная и дополнительная литература

Темы контрольных заданий для СРС

1. Особенности развития городов в современном мире (в целом или на примере одного – двух городов).
2. Понятие «город». Исторические этапы и экономические основы развития городского хозяйства.
3. Классификация городов: принципы и значение.
4. Методика оценки уровня социально-экономического развития города
5. Особенности отраслевой структуры городского хозяйства (общая характеристика, тенденции развития, примеры по ряду городов мира и Казахстан). Условия, влияющие на формирование структуры и развитие предприятий городского хозяйства.
6. Классификация и характеристика основных отраслей городского хозяйства (опыт Казахстана, примеры по ряду городов).
7. Земельные и имущественные отношения в городском хозяйстве (опыт Астаны и других городов Казахстана).
8. Социальная значимость городского хозяйства.
9. Характеристика состояния жилищно-коммунального хозяйства Казахстана.
10. Специфика производства и потребления услуг в ЖКХ.
11. Реформа жилищно-коммунального хозяйства, ее сущность и приоритетные направления развития.
12. Структура городского жилищного фонда и его классификация.
13. Жилищный фонд города: состав, основные показатели, формы собственности, виды жилищного фонда и др.
14. Особенности эксплуатации городского жилого фонда
15. Определение затрат на содержание жилого фонда и проблемы формирования себестоимости услуг
16. Тарифная политика: стоимость и оплата жилья.
17. Общая характеристика коммунального хозяйства города, состав и классификация отраслей.
18. Особенности экономики коммунального хозяйства:
19. особенности структуры основных фондов и оборотных средств:
20. состав себестоимости продукции (услуг); методы ее расчета и планирования.
21. Привлечение инвестиций в коммунальное хозяйство города.
22. Перспективы развития коммунального хозяйства.
23. Роль транспорта в экономике города. Показатели развития транспорта и транспортной сети.
24. Структура городского транспорта.
25. Особенности экономики городского транспорта: планирование объема перевозок; определение себестоимости перевозок; тарифная политика; доходы и расходы предприятий транспорт, их финансовые проблемы.
26. Решение проблем городского транспорта
27. Проблемы развития улично-дорожной сети города.
28. Возможность внедрения альтернативных видов транспорта
29. Личный или общественный: что лучше?
30. Состав и структура предприятий потребительского рынка.
31. Основные особенности экономики предприятий торговли: планирование товарооборота, себестоимости, издержек; формирование оптовых и розничных цен
32. Малое предпринимательство в сфере потребительского рынка.
33. Организация управления потребительским рынком в городе.
34. Основные тенденции развития рынка услуг в городе
35. Особенности функционирования и эксплуатации объектов бытового обслуживания в современных условиях
36. Состав и основные функции социальной сферы городского хозяйства.

37. Нормативы обеспеченности населения объектами социальной сферы в городе.
38. Особенности экономики организаций социальной сферы:
 - предприятий здравоохранения и физкультуры;
 - образовательных учреждений;
 - организаций культуры.
39. Принципы финансирования объектов социальной сферы в городе.
40. Система документации по территориальному планированию.
41. Уровни иерархической системы градостроительного планирования и проектирования.
42. Градостроительные регламенты использования городских территорий как основа принятия управленческих решений;
43. Правила землепользования и застройки как инструмент повышения эффективности управления земельными ресурсами.
44. Градостроительный план земельного участка.
45. Зоны с особыми условиями ведения хозяйственной деятельности.
46. Особенности системы управления городским хозяйством в Казахстана.
47. Правовые и финансово-экономические основы управления городским хозяйством в Казахстана.
48. Бюджет города.
49. Проблемы дефицита бюджета
50. Методологические основы и критерии стратегического планирования в городах Казахстана.
51. Информационные ресурсы управления городским хозяйством.
52. Система документации по формированию долгосрочных планов развития города.
53. Система оперативного управления городским хозяйством.

1.11 Критерии оценки знаний студентов

Экзаменационная оценка по дисциплине определяется как сумма максимальных показателей успеваемости по рубежным контролям (до 60 %) и итоговой аттестации (экзамену) (до 40%) и составляет значение до 100 % в соответствии с таблицей.

Оценка по буквенной системе	Баллы	%-ное содержание	Оценка по традиционной системе
А цифровой эквивалент	4,0	95-100	Отлично
A-	3,67	90-94	
B+	3,33	85-89	Хорошо
B	3,0	80-84	
B-	2,67	75-89	
C+	2,33	70-74	Удовлетворительно
C	2,0	65-69	
C-	1,67	60-64	
D+	1,33	55-59	
D	1,0	50-54	
F	0	0-49	Неудовлетворительно

Оценка «А» (отлично) выставляется в том случае, если студент в течение семестра показал отличные знания по всем программным вопросам дисциплины, а также по темам самостоятельной работы, регулярно сдавал рубежные задания, проявлял самостоятельность в изучении теоретических и прикладных вопросов по основной программе изучаемой дисциплины, а также по внепрограммным вопросам.

Оценка «А-» (отлично) предполагает отличное знание основных законов и процессов, понятий, способность к обобщению теоретических вопросов дисциплины, регулярную сдачу рубежных заданий по аудиторной и самостоятельной работе.

Оценка «В+» (хорошо) выставляется в том случае, если студент показал хорошие и отличные знания по вопросам дисциплины, регулярно сдавал семестровые задания в основном

Политика и процедуры

При изучении дисциплины «Городское хозяйство» необходимо соблюдать следующие правила:

1. Не опаздывать на занятия.
2. Не пропускать занятия без уважительной причины, в случае болезни предоставлять справку, в других случаях – объяснительную записку.
3. Пропущенные занятия обязательно отрабатывать в соответствии с расписанием приема отработок, составленным преподавателем.
4. Не разговаривать во время занятий, не читать газеты и журналы.
5. Отключать сотовые телефоны.
6. Активно участвовать в учебном процессе.
7. Конструктивно поддерживать обратную связь на занятиях.
8. Содействовать коллективной работе и вовлечению в дискуссию более слабых студентов.
9. Быть обязательным и пунктуальным.
10. Старательно выполнять домашние и прочие задания.
11. В случае невыполнения заданий итоговая оценка снижается.
12. Быть терпимым, открытым, откровенным и доброжелательным к сокурсникам и преподавателям.

Учебно-методическая обеспеченность дисциплины

Ф.И.О. автора	Наименование учебно-методической литературы (издательство, год издания)	Количество экземпляров	
		в биб-ке	на кафедре
Основная литература			
Назарбаев Н.А. Послание Президента РК народу Казахстана «Казахстан-2050» Новый политический курс состоявшегося государства Астана, 2012		25	1
Конституция РК (принята на республиканском референдуме 30 августа 1995 года) (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.02.2011 г.)		10	1
Гражданский кодекс Республики Казахстан от 1 июля 1999 года № 409-І (Особенная часть) (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		5	-
Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 23 декабря 1995 года № 2723 Об ипотеке недвижимого имущества (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 23 января 2001 года № 148-ІІ О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 23 ноября 2012 года № 54-V «О республиканском бюджете на 2013-2015 годы» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.11.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 21 сентября 1994 года № 156-ХІІІ «О транспорте в Республике Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 8 декабря 2001 года № 266-ІІ «О железнодорожном транспорте» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 9 января 2012 года № 532-ІV «О газе и газоснабжении» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 9 июля 2004 года № 588-ІІ «Об электроэнергетике» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		2	-
Закон Республики Казахстан от 9 января 2012 года № 534-ІV «О государственной поддержке индустриально-инновационной деятельности» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.07.2013 г.)		10	-
Закон Республики Казахстан от 17 июля 2001 года № 246-ІІ «О государственной адресной социальной помощи» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.07.2013 г.)		2	-

Закон Республики Казахстан от 29 декабря 2008 года № 114-IV «О специальных социальных услугах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.07.2013 г.)	2	-
Закон Республики Казахстан от 13 января 2012 года № 541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» (с изменениями по состоянию на 03.07.2013 г.)	2	-
Закон Республики Казахстан от 23 июля 1999 года № 453-І «О государственной службе» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.07.2013 г.)	5	-
Занадворов, В. С. Экономика города: учеб. пособие для студентов и преподавателей экономических специальностей / В. С. Занадворов, А. В. Занадворова. - М.: ИКЦ Академкнига, 2003	2	-
Основы градостроительства: учебное пособие для студентов, обучающихся по специальности «Строительство»/ А. Г. Лазарев [и др.]; Под ред. А. Г. Лазарева; М-во образования РК. - Ростов н/Д: Феникс, 2004	2	-
Экономика города: учеб. пособие для студентов вузов строительных специальностей / М-во образования РК, УМО; под ред. Ю. Ф. Симионова. - М.; Ростов н/Д: ИЦ МарТ, 2006	2	-
Коробко, В. И. Экономика городского хозяйства: учеб. пособие для студентов вузов / В. И. Коробко. - М.: ИЦ Академия, 2006	2	-

График выполнения и сдачи заданий по дисциплине

Вид контроля	Цель и содержание задания	Рекомендуемая литература	Продолжительность выполнения	Форма контроля	Срок сдачи
Выполнение практических занятий	Закрепление теоретических знаний и практических навыков	Конспекты лекций, материалы занятий по контролируемым темам	2 контактных часа	Текущий	1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 неделя
Выполнение заданий СРС	Закрепление теоретических знаний и практических навыков	Конспекты лекций, материалы занятий по контролируемым темам	2 контактных часа	Текущий	1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 неделя
Выполнение заданий СРСП	Закрепление теоретических знаний и практических навыков	Конспекты лекций, материалы занятий по контролируемым темам	3 контактных часа	Текущий	1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 неделя
Рубежный контроль (тестовый опрос – 2 блока)	Расширение теоретических знаний	Рекомендуемая литература по изучаемым темам	2 контактных часа	Рубежный	7, 14 неделя
Экзамен	Проверка усвоения материала дисциплины	Весь перечень основной и дополнительной литературы	2 контактных часа	Итоговый	В период сессии

Материалы для контроля знаний студентов в период рубежного контроля и итоговой аттестации

Тематика письменных работ по дисциплине

Тематика рефератов

1. Содержание городского хозяйства и его роль в развитии городов и регионов
2. Состав и особенности функционирования городского хозяйства
3. Исторические этапы становления и развития городов и городского хозяйства
4. Зарубежный опыт развития городского хозяйства
5. Экономическое содержание и состав ресурсов городского хозяйства
6. Система финансирования городского хозяйства
7. Информационное обеспечение и мониторинг городского хозяйства
8. Кадровое обеспечение городского хозяйства
9. Содержание и формы инвестирования в городского хозяйства
10. Сущность и методы оценки эффективности в городского хозяйства
11. Оценка эффективности инвестиционных проектов в городского хозяйства
12. Система качества продукции (услуг) в городского хозяйства
13. Научные основы и опыт социально-экономического реформирования городского хозяйства
14. Необходимость и содержание жилищно-коммунальной реформы
15. Повышение эффективности управления и создание конкурентной среды в ЖКХ
16. Финансово-экономические основы ЖКХ
17. Социальная политика в жилищно-коммунальной сфере
18. Содержание жилищной сферы города и особенности ее развития на современном этапе.
19. Экономические основы воспроизводства жилищного фонда
20. Жилищная проблема и пути ее решения
21. Система оплаты жилья и коммунальных услуг – казахстанский и зарубежный опыт
22. Формирование и развитие жилищного рынка в городах страны
23. Экономические основы развития инженерно-энергетического комплекса города
24. Экономика и управление водопроводно-канализационного хозяйства
25. Экономика и управление систем коммунальной энергетики
26. Экономика и управление городского пассажирского транспорта
27. Экономические основы организации обращения ТБО города
28. Экономика систем внешнего благоустройства и дорожного хозяйства города
29. Зарубежный опыт развития городского хозяйства и возможности его использования в Казахстане: (на примере одной или нескольких зарубежных стран)
30. Система качества продукции (услуг) в городском хозяйстве.
31. Необходимость и содержание жилищно-коммунальной сферы городского хозяйства.
32. Особенности жилищного фонда в городе и развитие жилищного кредитования.
33. Состояние и пути развития энергетического хозяйства города.
34. Особенности формирования городских транспортных сетей.
35. Первичный и вторичный рынок городского жилья.

Экзаменационные вопросы

1. Принципы классификации городов. Классификация городов в РК. Функции городов.
2. Факторы развития городов в историческом и современном аспектах.
3. Применение инструментов микроэкономики при анализе городского хозяйства.
4. Непроизводственная сфера как социально-экономическая категория. Роль и место непроизводственной сферы в системе общественного разделения труда.
5. Мировые тенденции развития непроизводственной сферы.

6. Торговля как сфера трудовой деятельности. Ее роль в системе общественного разделения труда. Особенности торговой сферы в городах.
7. Бытовое обслуживание населения как отрасль городского хозяйства. Основные проблемы ее развития в городах Казахстана.
8. Структура финансовой сферы городского хозяйства. Основные проблемы ее становления и функционирования в Казахстана.
9. Непроизводственная сфера как социально-экономическая категория. Роль и место непроизводственной сферы в системе общественного разделения труда.
10. Основные статьи дохода и расхода городского бюджета. Проблема исполнения текущего и принятия будущего бюджета города.
11. Здравоохранение как отрасль социальной сферы городского хозяйства.
12. Экономика медицинского учреждения. Реформы здравоохранения.
13. Система образовательных учреждений: типы и классификация. Проблемы их функционирования в городах современной Казахстана.
14. Система учреждений досуга и культуры как отрасли социальной сферы городского хозяйства.
15. Культура как отрасль непроизводственной сферы, ее роль в системе городского хозяйства. Система органов управления городскими учреждениями культуры.
16. Учреждения культуры: виды и типы. Особенности хозяйственного механизма. Проблемы функционирования учреждений культуры в городах. Нормативы расчета потребности и обеспеченности населения учреждениями культуры.
17. Учреждения физической культуры и спорта: их роль в формировании и функционировании социальной сферы городского хозяйства. Типы предприятий физкультуры и спорта, особенности их финансирования и управления.
18. Жилищно-коммунальное хозяйство в Казахстане. Проблемы его функционирования и финансирования в условиях рыночной экономики.
19. Понятие кондоминиума. Товарищества собственников жилья в городах Казахстана.
20. Коммунальное хозяйство как отрасль городского хозяйства. Понятие и структура коммунальных услуг. Коммунальное хозяйство и инфраструктура.
21. Предприятия жилищно-коммунального хозяйства: понятие, структура, проблема.
22. Социальная роль жилья в обществе. Жилищная реформа в Казахстане.
23. Городской пассажирский транспорт: мировые и отечественные проблемы.
24. Транспортные проблемы мегаполисов и возможные пути их решения.
25. Основные группы факторов, определяющие социально-экономическую ситуацию на территории города и соотношение отраслей городского хозяйства.
26. Концепция развития градообразующих и градообслуживающих отраслей в городах величины в Казахстане.
27. Полифункциональные и монофункциональные города, специфика их городского хозяйства.
28. Градообразующие виды услуг и их значение в городах разной людности.
29. Основные показатели уровня социально-экономического развития города. Их практическое значение.
30. Взаимосвязь рынка городской земли и рынка жилья.
31. Основные факторы, определяющие стоимость жилья. Финансирование воспроизводства жилья.
32. Административные и экономические методы управления городским хозяйством.
33. Основы финансово-экономической деятельности местного самоуправления.
34. Формирование финансовой базы местного самоуправления.
35. Содержание и особенности финансовых отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве.
36. Структура и состав жилищно-коммунального хозяйства в городах Казахстана.
37. Характеристика оборотных средств жилищно-коммунального хозяйства.

38. Особенности хозрасчета в жилищно-коммунальном хозяйстве городов Казахстана.
39. Структура доходов и расходов в жилищно-коммунальном хозяйстве городов Казахстана.
40. Принципы и направления формирования эффективного механизма управления городским хозяйством в Казахстане.
41. Структура государственных и местных органов управления жилищно-коммунальным хозяйством в Казахстане.
42. Прогнозирование перспективного развития города.
43. Планы и программы стратегического развития города.
44. Формирование стратегических альтернатив и выбор оптимального варианта стратегии развития города.
45. Основные формы привлечения финансовых ресурсов в жилищно-коммунальное хозяйство и капитальное строительство.
46. Содержание преобразований финансово-экономического механизма в жилищной сфере.
47. Понятие и виды тарифов на оплату коммунальных услуг в городах Казахстана.
48. Нормативная и правовая база реформы жилищно-коммунального хозяйства в Казахстана.
49. Маркетинг в городском хозяйстве.
50. Принципы формирования тарифов на основные услуги жилищно-коммунального хозяйства в городах Казахстана.